



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

70.St-6763/2016-86

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Maji Jurovicki, u stečajnom postupku nad dužnikom LASIĆ GRADNJA d.o.o. za građenje u stečaju, OIB: 98832330545, Gornji Stupnik, Gornjostupnička 1 b, 20. prosinca 2022.

riješio je

I Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika Lasić gradnja d.o.o. za građenje u stečaju, OIB: 98832330545, Gornji Stupnik, Gornjostupnička 1 b na kojoj postoji razlučno pravo, elektroničkom javnom dražbom, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini koju provodi FINA i to

- nekretnina upisana u Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul. 7048, k.o. Pag, zkč br. 8389/916 – PAŠNJAK PROBOJ, površine 18168 m².
- nekretnina upisana u Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul. 7066, k.o. Pag, zkč br. 8389/805 – PAŠNJAK „ZAGLAVA”, površine 844 m².
- nekretnina upisana u Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul. 6053, k.o. Pag, zkč br. 8389/816 – PAŠNJAK PROBOJ, površine 1219 m².
- nekretnina upisana u Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul. 8261, k.o. Pag, zkč br. 8389/911 – PROBOJ PAŠNJAK, površine 13930 m².
- nekretnina upisana u Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul. 8266, k.o. Pag, zkč br. 8389/910 – PROBOJ PAŠNJAK, površine 21250 m².

II Na nekretninama navedenim pod toč. 1. do 3. upisana su razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika i to:

1. Golden gate resort d.o.o., OIB: 48832928275, Palinovečka ulica 27, Zagreb
2. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija-porezna uprava

III Na nekretninama navedenim pod toč. 4. i 5. upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

1. Golden gate resort d.o.o., OIB: 48832928275, Palinovečka ulica 27, Zagreb

IV Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog Rješenja.

V Nalaže se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda pod posl. br. St - 6763/2016 od 04. svibnja 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Lasić gradnja d.o.o. za građenje u stečaju, Gornji Stupnik, Gornjostupnička 1 b OIB: 98832330545, te stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet ove prodaje, a kako su iste navedena i opisane u točki I. Izreke ovog rješenja.
2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnine opisane u točki I. Izreke ovog rješenja, a na kojoj su upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.
3. Stoga je temeljem odredbe čl. 247 st. 2 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.
4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno odredbama čl. 247 st. 3, 4 i 5 SZ, te odredbama čl. 92, 93, 95a, 96-101, 103, te 107-118 Ovršnog zakona (NN 112/12 do 73/17), a temeljem odredbe čl. 247 st. 2 SZ-a Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag izvršit će upis zabilježbu ovog rješenja o prodaji u zemljišne knjige.

U Zagrebu, 20. prosinca 2022.

SUDAC :
Maja Jurovicki

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

- Stečajni upravitelj
- Razlučni vjerovnici:
- Golden gate resort d.o.o. po punomoćniku
- Republika Hrvatska po ŽDO-u
- Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag
- e-oglasna ploča-8 dana

Broj zapisa: **eb316-b6c2a**

Kontrolni broj: **0390f-8cf4d-8312f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA JUROVICKI, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.